

ПРОТОКОЛ № 1/180а-12

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее – МКД), расположенного по адресу: Краснодарский кр., г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 180а корп. 12, проводимого в форме очно-заочного голосования

г.-к. Анапа

03 июля 2019 г.

Место проведения: Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 180а корп. 12.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 28.05.2019 года в 15 ч. 00 мин во дворе Жилищного комплекса «Южный», в котором расположен МКД по адресу: Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 180а.

Заочная часть собрания состоялась в период с 29 мая 2019 г. по 28 июня 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 28 июня 2019 г. в 17 ч. 00 мин.

Дата и место начала подсчета голосов 01 июля 2019 г., РФ, Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 180а корп. 7.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений многоквартирного дома в г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 180а корп. 12: Андарев А.В. и Шахов А.А.

Лица, приглашенные для участия в очной части общего собрания собственников помещений: Директор ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., главный инженер ООО «Славянский дом» Рачков В.В.

Акт проведения собрания, в соответствии с реестром собственников, в доме по адресу: Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 180а корп. 12 собственники жилых и нежилых помещений владеют 4911,3 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Один голос при голосовании равен одному квадратному метру площади помещения, эквивалентному доле собственника в общем имуществе МКД. На общем собрании собственников помещений в МКД по адресу: Краснодарский край, г.-к. Анапа, ул. Ленина, д. 180а корп. 12 приняли участие собственники и их представители, владеющие 2783,4 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,6 % сов. Кворум для проведения собрания имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Избрание способом управления многоквартирным домом № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа управление товариществом собственников жилья.
3. Избрание способом управления многоквартирным домом № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа управление управляющей организацией.
4. Утверждение Управляющей организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией и собственником в предлагаемой редакции.
6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества жилых помещений многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом.

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом.
8. Установка системы видеонаблюдения на территории многоквартирного дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и включение ее в состав общедомового имущества.
9. Утверждение размера оплаты за обслуживание системы видеонаблюдения согласно договору подряда.
10. Установка системы контроля доступа (многоабонентский домофон VIZIT) на входных дверях подъезда дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа.
11. Утверждение размера оплаты за обслуживание системы контроля доступа (многоабонентский домофон) VIZIT.
12. Установка ограждающих устройств (шлагбаумов) на въездах на территорию многоквартирного дома №180а, корп. 9 - 14 по ул. Ленина в г. Анапа.
13. Утверждение размера оплаты за обслуживание шлагбаума согласно договору подряда.
14. Исключение начисления по нормативам и проведение начисления на ХВС, водоотведение и ЭЭ на содержание общего имущества МКД по фактическим расходам на эти цели, определяемым по показаниям общедомовых и индивидуальных приборов учета энергоносителей.
15. Утверждение порядка сообщения о созыве внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа.
16. О размещении результатов голосования на информационной доске подъезда дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - www.slavdom.kvado.ru.
17. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа.

1. По первому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания,
 Слушали: Инициатора собрания Бондарева А.В., который сообщил о необходимости выбора председателя и секретаря внеочередного общего собрания многоквартирного дома.
 Предложено: Избрать председателя и секретаря общего собрания из числа собственников помещений в многоквартирном доме:

Председатель Бондарев А.В. (кв. №25)

Секретарь Шахов А.А. (пом. № 8)

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавш.	Количество голосов	% от числа проголосовавш.	Кол-во голосов	% от числа проголосов.
2348,6	84,4	149,9	5,4	284,9	10,2

По первому вопросу повестки общего собрания собственниками помещений принято решение: «Избрать председателем общего собрания собственников помещений Бондарева А.В. (кв. № 25), секретарем общего собрания собственников помещений, Шахова А.А. (пом. № 8) и наделить их полномочиями по подсчету голосов на данном общем собрании собственников помещений».

2. По второму вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Избрать способом управления многоквартирным домом № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа управление товариществом собственников жилья,

Слушали: Инициатора собрания Бондарева А.В., который предложил избрать способом МКД управление товариществом собственников жилья.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавш.	Количество о голосов	% от числа проголосовавш	Количество голосов	% от числа проголосов.
525,9	18,9	1733,1	62,3	524,4	18,8

Решение не принято.

3. По третьему вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Избрание способом управления многоквартирным домом № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа управление управляющей организацией,

Слушали: Инициатора собрания Бондарева А.В., который предложил избрать способом управления МКД управление управляющей организацией:

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавш.	Количество голосов	% от числа проголосовавш.	Количество голосов	% от числа проголосов.
2413	86,7	87,2	3,1	283,2	10,2

По третьему вопросу повестки общего собрания собственниками помещений большинством голосов принято решение: «Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г.-к. Анапа управление управляющей организацией».

4. По четвертому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: «Утверждение Управляющей организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом»,

Слушали: Инициатора собрания Бондарева А.В., который предложил утвердить управляющей организацией многоквартирного дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г.-к. Анапа общество с ограниченной ответственностью «УК Славянский дом».

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавш.	Количество голосов	% от числа проголосовавш.	Количество голосов	% от числа проголосов.
2438,5	87,6	123,4	4,4	221,5	8

По четвертому вопросу повестки общего собрания собственниками помещений принято решение «Утвердить управляющей организацией многоквартирного дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г.-к. Анапа общество с ограниченной ответственностью «УК Славянский дом».

5. По пятому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г.-к. Анапа между Управляющей организацией и собственниками помещений указанного многоквартирного дома.

Слушали: Представителя Управляющей компании - директора ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., которая дала разъяснения по условиям Договора управления многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа между ООО «УК Славянский дом» и собственниками помещений указанного МКД.

Предложено: Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа между Управляющей организацией и собственниками помещений указанного МКД.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосов.
2336,1	83,9	158,4	5,7	288,9	10,4

По пятому вопросу общего собрания собственниками помещений принято решение: «Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа между Управляющей организацией и собственниками помещений».

6. По шестому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества для собственников жилых помещений многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом.

Слушали: Представителя Управляющей компании - директора ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., которая дала разъяснения по основным параметрам формирования платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа.

Предложено: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества для собственников жилых помещений многоквартирного дома, в том числе плату за управление многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа в размере 20,26 руб.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосов.
1968,6	70,8	360	12,9	454,8	16,3

По шестому вопросу повестки общего собрания собственниками помещений принято решение: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома для собственников жилых помещений, в том числе плату за управление многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа в размере 20,26 руб.

7. По седьмому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества для собственников нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом.

Слушали: Представителя Управляющей компании - директора ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., которая сообщила, что собственники нежилых (подвальных) помещений МКД не пользуются рядом услуг по содержанию общего имущества МКД, в связи с чем, размер тарифа для них согласно расчетам составляет 11,8 руб.

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества для собственников нежилых помещений МКД, в том числе платы за управление многоквартирным домом в размере 11,8 руб.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосов.
1964,4	70,6	315,5	11,3	503,5	18,1

По седьмому вопросу повестки общего собрания собственниками помещений принято решение: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома для собственников нежилых помещений, в том числе плату за управление многоквартирным домом № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа в размере 11,8 руб.

8. По восьмому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Установка системы видеонаблюдения на территории многоквартирного дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и включение ее в состав общедомового имущества.

Слушали: директора ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., которая сообщила, что в целях фиксации и контроля состояния общедомового имущества МКД № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа предлагается установить наружную систему видеонаблюдения на корпусах №№ 9-14 по улице Ленина 180а (вторая очередь) состоящую из 18 (Восемнадцати) камер, расположенных на наружных стенах и в подъездах МКД и включить её в состав общего имущества собственников помещений указанного дома. Общая стоимость системы видеонаблюдения на корпусах №№ 9-14 по улице Ленина 180а (вторая очередь) составляет: 194850,00 рублей. Оплату за установку общедомовой системы видеонаблюдения разово включить в квитанцию на оплату ЖКУ исходя из стоимости 7,5 руб. с 1 квадратного метра помещения.

Предложено: Установить наружную систему видеонаблюдения на корпуса № 9-14 по улице Ленина 180а состоящую из 18 (Восемнадцати) камер, расположенных на наружных стенах и в подъездах МКД и включить её в состав общего имущества собственников помещений указанного дома. Оплату за установку общедомовой системы видеонаблюдения разово включить в квитанцию на оплату ЖКУ исходя из стоимости 7,5 руб. с 1 квадратного метра помещения.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
2088,5	75	434,9	15,6	260	9,4

По восьмому вопросу повестки общего собрания собственниками помещений принято решение: «Установить наружную систему видеонаблюдения на корпусах № 9-14 по улице Ленина 180а состоящую из 18 (Восемнадцати) камер, расположенных на наружных стенах и в подъездах МКД и включить её в состав общего имущества собственников помещений указанного дома. Оплату за установку общедомовой системы видеонаблюдения разово включить в квитанцию на оплату ЖКУ исходя из стоимости 7,5 руб. с 1 квадратного метра помещения».

9. По девятому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение размера оплаты за обслуживание системы видеонаблюдения согласно договору подряда.

Слушали: Представителя Управляющей компании - директора ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., которая сообщила, о необходимости утвердить размер оплаты за обслуживание системы видеонаблюдения исходя из действующих расценок.

Предложено: Утвердить размер оплаты за обслуживание системы видеонаблюдения согласно Договору подряда в размере 0,12 руб. с 1 квадратного метра. Оплату за обслуживание системы видеонаблюдения указывать отдельной строкой.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
2069,3	74,3	434,9	15,6	279,2	10,1

По девятому вопросу повестки принято решение: Утвердить размер оплаты за обслуживание системы видеонаблюдения согласно Договору подряда в размере 0,12 руб. с 1 квадратного метра. Оплату за обслуживание системы видеонаблюдения указывать отдельной строкой.

10. По десятому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Установка системы контроля доступа (многоабонентский домофон VIZIT) на входных дверях подъезда дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа,
Слушали: Представителя Управляющей компании - директора ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., которая проинформировала о необходимости установить систему контроля доступа (домофон) VIZIT на входных дверях подъезда дома общей стоимостью 30090,00 руб. и включить её в состав общего имущества собственников помещений указанного дома. Оплату за установку системы контроля доступа (домофон) VIZIT разово включить в квитанцию на оплату ЖКУ в размере 7,3 руб. с 1 квадратного метра помещения.

Предложено: Установить систему контроля доступа (домофон) VIZIT на входных дверях подъезда дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г.-к. Анапа общей стоимостью 30090,00 руб. и включить её в состав общего имущества собственников помещений указанного дома. Оплату за установку системы контроля доступа (домофон) VIZIT разово включить в квитанцию на оплату ЖКУ в размере 7,3 руб. с 1 квадратного метра помещения.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших.	Количество голосов	% от числа проголосовавших.	Количество голосов	% от числа проголосовавших.
2280,7	81,9	359,7	12,9	143	5,2

По десятому вопросу повестки общего собрания собственниками помещений принято решение: «Установить систему контроля доступа (домофон) VIZIT на входных дверях подъезда дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г.-к. Анапа общей стоимостью 30090,00 руб. и включить её в состав общего имущества собственников помещений указанного дома. Оплату за установку системы контроля доступа (домофон) VIZIT разово включить в квитанцию на оплату ЖКУ в размере 7,3 руб. с 1 квадратного метра помещения».

11. По одиннадцатому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение размера оплаты за обслуживание системы контроля доступа (домофон) VIZIT.
Слушали: Представителя Управляющей компании - директора ООО «УК Славянский дом» Косовец Т.И., которая предложила утвердить размер оплаты за обслуживание системы контроля доступа (домофон) VIZIT согласно Договору подряда в размере 30 руб. в месяц с квартиры. Оплату за обслуживание системы контроля доступа (домофон) VIZIT указывать отдельной строкой.

Предложено: Утвердить размер оплаты за обслуживание системы контроля доступа (домофон) VIZIT согласно Договору подряда в размере 30 руб. в месяц с квартиры. Оплату за обслуживание системы контроля доступа (домофон) VIZIT указывать отдельной строкой.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших.	Количество голосов	% от числа проголосовавших.	Количество голосов	% от числа проголосовавших.
2321,2	83,4	319,2	11,5	143	5,1

По одиннадцатому вопросу повестки принято решение: Утвердить размер оплаты за обслуживание системы контроля доступа (домофон) VIZIT согласно Договору подряда в размере 30 руб. в месяц с квартиры. Оплату за обслуживание системы контроля доступа (домофон) VIZIT указывать отдельной строкой.

12. По двенадцатому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Установка отражающих устройств (шлагбаумов) на въездах на территорию многоквартирного дома №180а, корп. 9 -14 по ул. Ленина в г. Анапа.

Предложено: Установить ограждающее устройство (шлагбаумы) на въезде на территорию МКД № 180а корп. 9-14 (первая очередь) по ул. Ленина в г. Анапа с целью ограничить доступ на территорию транспортных средств, не принадлежащих собственникам помещений и включить её в состав общего имущества собственников помещений указанного дома. Общая стоимость установки шлагбаума составляет 76940,00 руб., пульт и установка приложения на мобильный телефон оплачивается отдельно. Оплату за установку шлагбаума разово включить в квитанцию на оплату ЖКУ в размере 3,00 руб. с 1 квадратного метра помещения.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
1751,3	62,9	719	25,8	313,1	11,3

По двенадцатому вопросу повестки принято решение: Установить ограждающее устройство (шлагбаумы) на въездах на территорию многоквартирного дома № 180а корп. 9-14 (вторая очередь) по ул. Ленина в г. Анапа стоимостью 76940,00 руб., за счет собственников помещений, разово включив на эти цели отдельной строкой в квитанцию на оплату ЖКУ в размере 3,00 руб. с 1 квадратного метра помещения.

13. По тринадцатому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение размера оплаты за обслуживание шлагбаума согласно Договору подряда в размере 0,12 руб. с 1 квадратного метра. Оплату за обслуживание шлагбаума указывать отдельной строкой.

Предложено: Утверждение размера оплаты за обслуживание шлагбаума согласно Договору подряда в размере 0,12 руб. с 1 квадратного метра. Оплату за обслуживание шлагбаума указывать отдельной строкой.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
1610,9	57,9	818,9	29,4	353,6	12,7

По тринадцатому вопросу повестки принято Решение: Утвердить размер оплаты за обслуживание шлагбаума согласно Договору подряда в размере 0,12 руб. с 1 квадратного метра. Оплату за обслуживание шлагбаума указывать отдельной строкой.

14. По четырнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Исключение начисления по нормативам и проведение начисления на ХВС, водоотведение и ЭЭ на содержание общего имущества МКД по фактическим расходам на эти цели, определяемым по показаниям общедомовых и индивидуальных приборов учета энергоносителей.

Предложено: Исключить начисления по нормативам и проводить начисления на ХВС, водоотведение и ЭЭ на содержание общего имущества МКД по фактическим расходам на эти цели, определяемым по показаниям общедомовых и индивидуальных приборов учета энергоносителей.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
2526,1	90,8	72,5	2,6	184,8	6,6

По четырнадцатому вопросу повестки решили: Исключить начисления по нормативам и производить начисления на ХВС, водоотведение и ЭЭ на содержание общего имущества МКД по фактическим расходам на эти цели, определяемым по показаниям общедомовых и индивидуальных приборов учета энергоносителей.

15. По пятнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Утверждение порядка сообщения о созыве внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа.

Предложено: в качестве надлежащего способа уведомления собственников помещений МКД о созыве общего собрания собственников избрать размещение сообщений о созыве собрания на информационных досках, расположенных на первых этажах в подъездах многоквартирного дома № 180а к. 12 по ул. Ленина в г. Анапа, непосредственно у входа в лифт и на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - www.slavdom.kvado.ru.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
2367	85	99	3,6	317,4	11,4

По пятнадцатому вопросу повестки решили: Избрать способом уведомления собственников помещений МКД о созыве общего собрания собственников размещение сообщений о созыве собрания на информационных досках, расположенных на первых этажах в подъездах многоквартирного дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа, непосредственно у входа в лифт и на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - www.slavdom.kvado.ru.

16. По шестнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: О размещении результатов голосования на информационной доске подъезда дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - www.slavdom.kvado.ru.

Предложено: Размещать результаты голосования на информационной доске подъезда дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - www.slavdom.kvado.ru.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
2544,7	91,4	62,7	2,3	176	6,3

По шестнадцатому вопросу повестки решили: Размещать результаты голосования на общем собрании собственников помещений МКД на информационной доске каждого подъезда дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и на официальном сайте ООО «УК Славянский дом» - www.slavdom.kvado.ru.

17. По семнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников помещений: Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещений многоквартирный дом № 180а, корп. 7 по ул. Ленина в г. Анапа.

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 180а, корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и материалов к нему - помещение фактического расположения офиса управляющей компании ООО «УК Славянский дом» по адресу: г. Анапа, ул. Ленина дом № 180а корп. 7.

Проголосовали с учетом результатов заочного голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
2602,5	93,5	0	0	180,9	6,5

По семнадцатому вопросу повестки решили: Определить местом хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 180а корп. 12 по ул. Ленина в г. Анапа и материалов к нему - помещение фактического расположения офиса управляющей организации ООО «УК Славянский дом» по адресу: г. Анапа, ул. Ленина дом № 180а корп. 7.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.;
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.;
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.;
- 4) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем очном собрании на 7 л., в 1 экз.;
- 5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., в 1 экз.;
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 181 л. в 1 экз.

Председатель собрания

Бондарев А.В.

Секретарь собрания

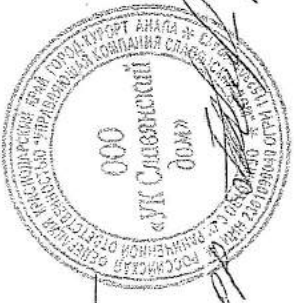
Шахов А.А.

1 прошиито, пронумеровано.

Кол.-во

КОПИИ
ВЕРНА

9



Директор

Handwritten signature: Милош Ј. Милошевић