

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Славянский дом"
договора управления МКД по адресу: г. Анапа, ул. Ленина, д. 180а, корп.2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений		
	Дата начала отчетного периода		01.01.2019 г.
	Дата конца отчетного периода		31.12.2019 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	-
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 035 865,11
	<i>за содержание дома</i>	руб.	651 689,68
	<i>за текущий ремонт</i>	руб.	89 219,03
	<i>за услуги управления</i>	руб.	294 956,40
	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	738 749,37
	<i>денежных средств от собственников/нанимателей помещений</i>	руб.	738 749,37
	<i>целевых взносов от собственников/нанимателей помещений</i>	руб.	
	<i>субсидий</i>	руб.	
	<i>денежных средств от использования общего имущества</i>	руб.	
	<i>прочие поступления</i>	руб.	
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	297 115,74
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Услуги по уборке прилегающей территории и помещений МОП	руб.	217824,02
	Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации	руб.	34672,98
	Техническое обслуживание грузо-подъемных механизмов	руб.	54000,00
	Страхование грузо-подъемных механизмов	руб.	989,06
	Техническое освидетельствование лифтов	руб.	3000,00
	Дератизация подвальных помещений	руб.	4397,80
	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	934,30
	Техническое обслуживание повысительных насосных станций холодного водоснабжения	руб.	14029,40

	Обязательное плановое техническое обследование каналов вентиляции и дымоудаления	руб.	16000,00
	Техническое обслуживание коллективного эфирного телевидения	руб.	27283,08
	Техническое плановое обслуживание внутридомового газового оборудования АО "Газпром газораспределение Краснодар"	руб.	14498,99
	Аварийно-диспетчерское обеспечение АО "Газпром газораспределение Краснодар"	руб.	907,48
	Услуги по выполнению работ по аварийно-диспетчерскому и техническому обслуживанию МКД	руб.	166249,51
	Устройство системы отведения воды для уборщиц подъездов	руб.	1734,57
	Монтаж почтовых ящиков для подачи данных по счетчикам	руб.	682,70
	Изготовление и монтаж досок объявлений, информационных табличек	руб.	1263,35
	Приобретение инвентаря, расходных материалов и т.п. в рамках проведения техобслуживания	руб.	1283,83
	Укомплектование помещений ВРУ диэлектрическими ковриками	руб.	597,92
	Переосвидетельствование огнетушителей плановое	руб.	35,04
	Монтаж самоклеящихся знаков "Ведется видеонаблюдение"	руб.	112,51
	Устройство порогов алюминиевых угловых и стыковых на ступени крылец входов в подъезды	руб.	9270,26
	Устройство системы полива зеленых насаждений	руб.	970,21
	Замена ламп в светильниках уличного освещения перед магазином Магнит	руб.	141,83
	Устройство скамеек и урн на дворовых территориях	руб.	2804,45
	Замена ДИПЗ4 системы пожарной сигнализации	руб.	1113,34
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	294956,40
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	113 077,18
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги		x
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	x
	Электроснабжение	кВт*ч	x
	Вывоз ТКО	куб.м.	x
	Единица измерения	Куб.м., кВт*ч, куб.м.	x
	Общий объем потребления	нат.показ.	x
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	x
	Электроснабжение	кВт*ч	x
	Вывоз ТКО	куб.м.	x
	Начислено потребителям	руб.	801 384,38
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	138 223,08
	Электроснабжение	руб.	470 252,50
	Вывоз ТКО	руб.	192 908,80
	Оплачено потребителями	руб.	688 307,20
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	108 297,42
	Электроснабжение	руб.	424 442,39
	Вывоз ТКО	руб.	155 567,39
	Задолженность потребителей	руб.	113 077,18
	Начисленно поставщиком коммунального ресурса	руб.	784 110,80
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	136 053,00
	Вывоз ТКО		192 908,80
	Электроснабжение	руб.	455 149,00
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	712 828,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	123 684,55
	Электроснабжение	руб.	413 771,82
	Вывоз ТКО		175 371,64
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 282,80
	Размер пеней и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют

	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	отсутствуют
	Направлено исковых заявлений	ед.	отсутствуют
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	