

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Славянский дом"
договора управления МКД по адресу: г. Анапа, ул. Ленина, д. 180а, корп. 12**

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|--|--|---------|---------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | |
| | Дата начала отчетного периода | | 13.05.2019 г. |
| | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2019 г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | |
| | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | - |
| | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 732 720,18 |
| | <i>за содержание дома</i> | руб. | 485 884,55 |
| | <i>за текущий ремонт</i> | руб. | 60 685,08 |
| | <i>за услуги управления</i> | руб. | 186 150,55 |
| | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 515 215,69 |
| | <i>денежных средств от собственников/нанимателей помещений</i> | руб. | 515 215,69 |
| | <i>целевых взносов от собственников/нанимателей помещений</i> | руб. | |
| | <i>субсидий</i> | руб. | |
| | <i>денежных средств от использования общего имущества</i> | руб. | |
| | <i>прочие поступления</i> | руб. | |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 217 504,49 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему | | | |
| | Услуги по уборке прилегающей территории и помещений МОП | руб. | 183945,21 |
| | Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации | руб. | 25230,81 |
| | Техническое обслуживание грузо-подъемных механизмов | руб. | 30460,02 |
| | Техническое освидетельствование лифтов | руб. | 3000,00 |
| | Дератизация подвальных помещений | руб. | 3155,08 |
| | Техническое обслуживание системы видеонаблюдения | руб. | 1005,99 |
| | Техническое обслуживание повысительных насосных станций холодного водоснабжения | руб. | 10056,70 |
| | Обязательное плановое техническое обследование каналов вентиляции и дымоудаления | руб. | 23400,00 |

| | | | |
|---|---|--------|----------------|
| | Замена Гром системы пожарной сигнализации | руб. | 185,00 |
| | Техническое обслуживание коллективного эфирного телевидения | руб. | 17016,62 |
| | Техническое плановое обслуживание внутридомового газового оборудования АО "Газпром газораспределение Краснодар" | руб. | 4974,99 |
| | Аварийно-диспетчерское обеспечение АО "Газпром газораспределение Краснодар" | руб. | 977,11 |
| | Услуги по выполнению работ по аварийно-диспетчерскому и техническому обслуживанию МКД | руб. | 138035,56 |
| | Устройство системы отведения воды для уборщиц подъездов | руб. | 994,88 |
| | Монтаж почтовых ящиков для подачи данных по счетчикам | руб. | 191,31 |
| | Переосвидетельствование огнетушителей плановое | руб. | 37,72 |
| | Монтаж самоклеящихся знаков "Ведется видеонаблюдение" | руб. | 121,14 |
| | Устройство порогов алюминиевых угловых и стыковых на ступени крылец входов в подъезды | руб. | 9981,59 |
| | Устройство системы полива зеленых насаждений | руб. | 1044,65 |
| | Замена ламп в светильниках уличного освещения перед магазином Магнит | руб. | 152,71 |
| | Устройство скамеек и урн на дворовых территориях | руб. | 3019,65 |
| | Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД | руб. | 186153,00 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | В течение года |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | отсутствуют |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | отсутствуют |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | отсутствуют |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | |
| | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | |
| | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 121 050,25 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | | х |
| | Водоснабжение и водоотведение | куб.м. | х |
| | Электроснабжение | кВт*ч | х |
| | Вывоз ТКО | куб.м. | х |

| | | | |
|--|--|--------------------------|-------------------|
| | Единица измерения | Куб.м., кВт*ч, куб.м. | х |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | х |
| | Водоснабжение и водоотведение | куб.м. | х |
| | Электроснабжение | кВт*ч | х |
| | Вывоз ТКО | куб.м. | х |
| | Начислено потребителям | руб. | 449 414,25 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 60 196,25 |
| | Электроснабжение | руб. | 234 368,00 |
| | Вывоз ТКО | руб. | 154 850,00 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 328 364,00 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 45 372,00 |
| | Электроснабжение | руб. | 166 777,00 |
| | Вывоз ТКО | руб. | 116 215,00 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 121 050,25 |
| | Начисленно поставщиком коммунального ресурса | руб. | 457 356,00 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 75 669,00 |
| | Вывоз ТКО | | 154 850,00 |
| | Электроснабжение | руб. | 226 837,00 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | руб. | 396 375,20 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 65 579,80 |
| | Электроснабжение | руб. | 196 592,07 |
| | Вывоз ТКО | | 134 203,33 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 60 980,80 |
| | Размер пеней и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам коммунального ресурса) | руб. | отсутствуют |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | отсутствуют |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | отсутствуют |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | отсутствуют |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников | | | |
| | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | отсутствуют |
| | Направлено исковых заявлений | ед. | отсутствуют |
| | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | |