

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Славянский дом" договора управления МКД по адресу: г. Анапа, ул. Поликарпова, д.2, корп. 12

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений		
	Дата начала отчетного периода		01.10.2021
	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему			
	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	89 996,91
	<i>за услуги управления</i>	руб.	25 569,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Содержание и текущий ремонт общего имущества	руб.	94299,85
	Ремонт люков на выходе на кровлю	руб.	130,94
	Работы по благоустройству и озеленению (подвязка, подрезка деревьев)	руб.	330,09
	Опломбировка водомеров		15,12
	Техобслуживание (Мелкие материальные ценности и инвентарь, используемые при проведении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в т.ч. жидкие гвозди, болты, гайки и т.п.)	руб.	515,15
	Изготовление дубликатов ключей от дверей мест общего пользования для технического персонала	руб.	648,19
	Устройство дренажной системы газовых котлов	руб.	77,57
	Ремонт входной двери котельной (корпус 3)	руб.	38,64
	Изготовление и монтаж элементов ограничителя движения из стальной трубы с покраской на дорожном покрытии, прилегающем к контейнерным площадкам (материал)	руб.	483,37
	Работы по благоустройству и озеленению (подрезка деревьев)	руб.	226,67
	Оборудование помещений для функционирования технического персонала (помещение для уборщиц)	руб.	1743,91
	Установка замков в дверях мест общего пользования подвальных помещений	руб.	482,99
	Обследование вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	4400,00
	Дератизация подвальных помещений	руб.	873,27
	Изготовление и монтаж элементов ограничителя движения из стальной трубы с покраской на дорожном покрытии, прилегающем к контейнерным площадкам (работа)	руб.	1073,32
	Переоформление документов о технологическом присоединении по объектам ЭПУ	руб.	48,87
	Техническое обслуживание повысительных насосных станций холодного водоснабжения	руб.	1463,62
	Техническое обслуживание лифтов	руб.	8700,00
	Страхование опасных производственных объектов (Платформы)	руб.	383,33
	Приобретение почтовых ящиков	руб.	900,00
	Услуги по уборке прилегающей территории и помещений МОП	руб.	27629,84
	Услуги по выполнению работ по аварийно-диспетчерскому и техническому обслуживанию МКД	руб.	18565,97
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	25569,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение указанного периода
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	отсутствуют
	Направлено исковых заявлений	ед.	отсутствуют
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-