

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Славянский дом" договора управления МКД по адресу: г. Анапа, ул. Ленина, д. 173а, корп. 6**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений		
	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	165 611,64
	<i>за услуги управления</i>	руб.	46 213,20
	<i>Оплачено денежных средств</i>	руб.	145 972,23
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
№ п/п	Содержание и текущий ремонт общего имущества	руб.	273255,47
1	Устройство, монтаж дренажных насосов для откачки воды с территории парковки	руб.	32836,85
2	Ремонт освещения на парковке	руб.	1636,00
3	Замена привода автоматического роллета, замена замков и направляющих роллета	руб.	28000,00
4	Установка прибора учета электроэнергии системы уличного освещения	руб.	105,18
5	Испытание внутренних противопожарных водопроводов с перекаткой противопожарных рукавов на новую скатку	руб.	1800,00
6	Изготовление табличек для информирования для размещения в МОП (знаки "Пожарные гидранты")	руб.	29,25
7	Приобретение огнетушителей для установки в трансформаторной подстанции	руб.	104,31
8	Монтаж камеры видеонаблюдения на трансформаторной подстанции	руб.	449,66
9	Изготовление ключей для технического персонала от техпомещений в МОП	руб.	7,31
10	Благоустройство придомовой территории, приобретение мусорного контейнера	руб.	350,95
11	Обслуживание системы автоматического полива	руб.	779,91
12	Уход за зелеными насаждениями (полив, обработка, побелка деревьев) на придомовой территории	руб.	73,57
13	Ремонт элементов оборудования на детской площадке на придомовой территории	руб.	214,62
14	Ремонт скамейки на придомовой территории	руб.	17,79
15	Техническое обслуживание комплекса пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре	руб.	13160,83
16	Дератизация подвальных помещений	руб.	14197,44
17	Подготовка к эксплуатации в осенне-зимний период придомовой территории МКД	руб.	99,46
18	Покос травы на придомовых территориях МКД	руб.	1289,75
19	Посыпка пешеходных дорожек солью от льда	руб.	2,26
20	Вывоз строительных отходов 5 класса опасности с последующим размещением, бункер 8 м3	руб.	341,20
21	Услуги по уборке прилегающей территории и помещений, объектов общего пользования	руб.	57136,32
22	Техническое обслуживание пожарных насосных станций	руб.	40800,00
23	Услуги по выполнению работ по аварийно - диспетчерскому и техническому обслуживанию	руб.	33609,60
24	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	46213,20
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение отчетного периода
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	отсутствуют
	Направлено исковых заявлений	ед.	отсутствуют
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-